

Umowa o pełnienie nadzoru archeologicznego

zawarta w w dniu r.

pomiędzy:

spółką,
z siedzibą w przy ul., wpisaną do Krajowego
Rejestru Sądowego w pod Nr KRS, NIP,
REGON, kapitał zakładowy PLN, reprezentowaną
przez:,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....,
zamieszkałym w przy ul., prowadzącym działalność
gospodarczą pod nazwą z siedzibą w
....., wpisanym do pod
numerem, NIP, REGON,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia nadzoru archeologicznego dla inwestycji w..... przy ul. Nadzór obejmował będzie prace ziemne i fundamentowe przedmiotowej inwestycji.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót przedmiotowej inwestycji określony został w projekcie budowlanym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w poszczególnych przedmiarach branżowych stanowiących załącznik do umowy.

§ 2

1. Usługa, której umowa dotyczy zostanie rozpoczęta w dniu przekazania placu budowy, tj. i zakończona w dniu odbioru robót ziemnych i fundamentowych,

potwierdzonych wpisem do dziennika budowy

2. Szczegółowy termin rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych robót określa uzgodniony z Wykonawcą robót harmonogram.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy ustala się:

Netto:

VAT:

Brutto:

słownie:

Kwota wynika z oferty rozpatrzonej przez komisję przetargową w dniu r.

2. Zamawiający oświadcza, że zapewni środki finansowe dla sfinansowania zadania będącego przedmiotem umowy.

3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP

4. Należność płatna przelewem w terminie dni od daty doręczenia faktury.

5. Powyższa kwota jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie.

§ 4

1. Rozliczenie za wykonaną usługę na podstawie jednej końcowej faktury VAT, po zakończeniu robót ziemnych i fundamentowych, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy,

2. Ustala się termin na zapłatę faktury częściowej i końcowej zgodnie z wygranym przetargiem na dni od daty doręczenia zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych.

§ 5

1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru archeologicznego, nadzór nad wykonywaniem robót ziemnych i fundamentowych,

2. Współpraca z Kierownikiem budowy i Inspektorami nadzoru inwestorskiego poszczególnych branż,

3. Dokładne zapoznanie się z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zapisami SIWZ, umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót,

4. Dokonywanie wpisów w dzienniku budowy,

§ 6

1. Każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego,

rażącego naruszenia przez drugą stronę postanowień umowy,

2. Ustala się dniowy termin rozwiązania umowy. W okresie od wypowiedzenia do rozwiązania umowy Inspektor jest zobowiązany przedstawić komplet dokumentów związanych z wykonywaniem przez siebie czynności i obowiązków wynikających z odpowiednich postanowień niniejszej umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, rozliczenie współpracy nastąpi poprzez przeliczenie rzeczywistego zaawansowania prac ziemnych wykonanych przez Wykonawcę robót w trakcie pełnienia przez Inspektora swej funkcji. W takim przypadku zobowiązuje się Inspektora do przedstawienia rozliczenia finansowego Wykonawcy z rzeczywistego zaawansowania prac wykonanych zgodnie z umową.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.

§ 7

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w następujących przypadkach:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia wynagrodzenia Zleceniobiorcy w przypadku nienależytego wykonywania czynności określonych w §5 niniejszej umowy,
- Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.

§ 8

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy i dokumentacja projektowa oraz ustalony przez strony harmonogram rzeczowo-finansowy.

2. Do koordynowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy wyznacza się:

- ze strony Zamawiającego :
- ze strony Wykonawcy :

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.

§ 10

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w

formie aneksu.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe w trakcie trwania umowy podlegają orzecznictwu właściwemu sądowi powszechnemu w

§ 12

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach po dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca